

Obowiązkowe ubezpieczenie budynków wchodzących w skład gospodarstwa rolnego od ognia i innych zdarzeń losowych w ramach pakietu ubezpieczeń rolnych „GoAgro”

Gothaer

Dokument zawierający informacje o produkcie ubezpieczeniowym
Przedsiębiorstwo: Gothaer Towarzystwo Ubezpieczeń S.A., Polska,
zezwolenie Ministra Finansów z 31 stycznia 1990, DMU-006-5-90
Produkt: GoAgro

Pełne informacje podawane przed zawarciem umowy ubezpieczenia oraz informacje dotyczące umowy są podane w innych dokumentach.

Jakiego rodzaju jest to ubezpieczenie?

Jest to ubezpieczenie majątkowe z grupy 8 działu II załącznika do ustawy o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej: *ubezpieczenie szkód, obejmujące szkody rzeczowe nieujęte w grupach 3–7, spowodowane przez żywioły: 1) ogień; 2) eksplozję; 3) burzę; 4) inne żywioły; 5) energię jądrową; 6) obsunięcia ziemi lub tąpnięcia*. Ubezpieczenie należy do ubezpieczeń obowiązkowych regulowanych przepisami ustawy o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych (dalej: Ustawa). Niniejszy dokument został sporządzony według stanu prawnego na dzień 12 września 2018 r.



Co jest przedmiotem ubezpieczenia?

- ✓ Przedmiotem ubezpieczenia są budynki wchodzące w skład gospodarstwa rolnego.
- ✓ Ubezpieczenie obejmuje szkody powstałe na skutek zdarzeń losowych w postaci: ognia, huraganu, powodzi, podtopienia, deszczu nawalnego, gradu, opadów śniegu, uderzenia pioruna, eksplozji, obsunięcia się ziemi, tąpnięcia, lawiny lub upadku statku powietrznego.
- ✓ Sumę ubezpieczenia, odrębnie dla każdego budynku rolniczego, ustala ubezpieczający z zakładem ubezpieczeń.
- ✓ Suma ubezpieczenia budynku rolniczego może odpowiadać wartości:
 - rzeczywiście tego budynku, przez którą rozumie się wartość w stanie nowym w dniu zawarcia umowy, pomniejszoną o stopień zużycia budynku rolniczego;
 - nowej - w odniesieniu do budynków nowych oraz takich, których stopień zużycia w dniu zawarcia umowy ubezpieczenia nie przekracza 10%.
- ✓ Suma ubezpieczenia może być ustalona na podstawie:
 - cenników stosowanych przez zakład ubezpieczeń do szacowania wartości budynków;
 - załączonego powykonawczego kosztorysu budowlanego, sporządzonego zgodnie z zasadami kalkulacji i ustalenia wartości robót budowlanych obowiązującymi w budownictwie, przez osobę posiadającą uprawnienia w tym zakresie albo wyceny rzeczoznawcy; w tych przypadkach ustalenie sumy ubezpieczenia następuje na wniosek ubezpieczającego w razie ubezpieczenia budynku według wartości nowej albo rzeczywiście.
- ✓ Normy zużycia budynków rolniczych określa zakład ubezpieczeń stosownie do przepisów prawa budowlanego.
- ✓ Zakład ubezpieczeń jest obowiązany do aktualizacji wartości budynków przyjętych do ubezpieczenia, nie częściej jednak niż w okresach rocznych, w przypadku gdy zmiany cen materiałów budowlanych i kosztów robocizny oraz innych materiałów spowodowały podwyższenie lub obniżenie wartości budynków co najmniej o 20%. Zaktualizowana wartość budynku stanowi podstawę ustalenia nowej sumy ubezpieczenia zgodnie z punktami powyżej.
- ✓ Gothaer TU S.A. nie uwzględnia stopnia zużycia budynku przy szkodach drobnych, których wartość nie przekracza równowartości w złotych 100 euro, ustalonej przy zastosowaniu kursu średniego ogłoszanego przez Narodowy Bank Polski obowiązującego w dniu ustalania odszkodowania.
- ✓ Wysokość szkody zwiększa się w granicach sumy ubezpieczenia o udokumentowane koszty uprzętnięcia miejsca szkody w wysokości do 5% wartości szkody.



Czego nie obejmuje ubezpieczenie?

- X Nie są objęte ubezpieczeniem w gospodarstwach rolnych:
 - budynki, których stan techniczny osiągnął 100% normy zużycia;
 - budynki przeznaczone do rozbiórki na podstawie ostatecznych decyzji właściwych organów;
 - namioty i tunele foliowe.
- X Gothaer TU S.A. nie odpowiada za zaistniałe w budynkach rolniczych szkody:
 - wyrządzone umyślnie przez ubezpieczającego lub przez osobę, za którą ubezpieczający ponosi odpowiedzialność lub która pozostaje z ubezpieczającym we wspólnym gospodarstwie domowym;
 - wyrządzone wskutek rażącego niedbalstwa przez osoby, o których mowa powyżej;
 - górnicze w rozumieniu przepisów prawa geologicznego i górniczego;
 - powstałe wskutek trzęsienia ziemi.
- X Gothaer TU S.A. nie odpowiada za szkody zaistniałe w budynkach rolniczych bez pokrycia dachem.



Jakie są ograniczenia ochrony ubezpieczeniowej?

- ! Jeżeli suma ubezpieczenia została ustalona według wartości rzeczywiście, uwzględnia się również faktyczne zużycie budynku od dnia rozpoczęcia odpowiedzialności zakładu ubezpieczeń do dnia powstania szkody.
- ! Wysokość szkody w budynkach rolniczych zmniejsza się o wartość pozostałości, które mogą być przeznaczone do dalszego użytku, przeróbki lub odbudowy.
- ! Jeżeli Ubezpieczony lub osoba występująca z roszczeniem, z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa, nie dopełnili obowiązków wymienionych w art. 16 ust. 3 Ustawy (przedstawienie posiadanych dowodów dotyczących zdarzenia i szkody, ułatwienie ustalenia okoliczności zdarzenia i rozmiaru szkód oraz udzielenie zakładowi ubezpieczeń pomocy w dochodzeniu roszczeń przeciwko sprawcy szkody), a miało to wpływ na ustalenie istnienia lub zakresu ich odpowiedzialności cywilnej bądź też na zwiększenie rozmiaru szkody, Gothaer TU S.A. może dochodzić od tych osób zwrotu części wypłaconego uprawnionemu odszkodowania lub ograniczyć wypłacane tym osobom odszkodowanie.
- ! Gothaer TU S.A. nie ma możliwości umownego ograniczenia swojej odpowiedzialności.



Gdzie obowiązuje ubezpieczenie?

- ✓ Ubezpieczenie obowiązuje w Polsce – w miejscu ubezpieczenia wskazanym w umowie ubezpieczenia.



Co należy do obowiązków Ubezpieczonego?

- Ubezpieczający jest zobowiązany do zapłacenia składki ubezpieczeniowej.
- Ubezpieczający i Ubezpieczony mają następujące obowiązki:
 - przed zawarciem umowy ubezpieczenia:
 - udzielić zgodnie z prawdą odpowiedzi na zadane przez Gothaer TU S.A. pytania;
 - po zawarciem umowy ubezpieczenia:
 - zawiadomić Gothaer TU S.A. o zmianach okoliczności, o które Gothaer TU S.A. zapytywało przed zawarciem umowy ubezpieczenia;
 - przestrzegać wydanych przez Gothaer TU S.A. zaleceń oraz usunąć w wyznaczonym terminie szczególne zagrożenie;
 - powiadomienie na piśmie Gothaer TU S.A., w terminie 14 dni od dnia zmiany posiadania, o zmianie w posiadaniu gospodarstwa rolnego oraz o danych osoby obejmującej gospodarstwo rolne w posiadanie;
 - w razie zgłoszenia roszczenia:
 - wykonać obowiązki wskazane w art. 16 Ustawy, w tym:
 - zapobiec, w miarę możliwości, zwiększeniu się szkody;
 - niezwłocznie powiadomić Gothaer TU S.A. o zdarzeniu, udzielając niezbędnych wyjaśnień i przekazując posiadane informacje;
 - przedstawić posiadane dowody dotyczące zdarzenia i szkody oraz ułatwić Gothaer TU S.A. ustalenie okoliczności zdarzenia i rozmiaru szkód, jak również udzielić pomocy w dochodzeniu przez Gothaer TU S.A. roszczeń przeciwko sprawcy szkody.



Jak i kiedy należy opłacać składki?

Składka może być płatna jednorazowo albo w ratach, wysokość składki i terminy jej zapłaty Gothaer TU S.A. potwierdza w dokumencie ubezpieczenia.



Kiedy rozpoczyna się i kończy ochrona ubezpieczeniowa?

- Odpowiedzialność Gothaer TU S.A. rozpoczyna się, co do zasady, z chwilą zawarcia umowy i zapłacenia składki lub jej pierwszej raty. Sytuacje, w których odpowiedzialność Gothaer TU S.A. rozpoczyna się w innej chwili, są wskazane w art. 74 ust. 1a, 2 i 3 Ustawy.
- Odpowiedzialność Gothaer TU S.A. ustaje z chwilą rozwiązania umowy ubezpieczenia w sytuacjach określonych zamkniętym katalogu zawartym w art. 65 Ustawy.



Jak rozwiązać umowę?

- Ubezpieczający może rozwiązać umowę ubezpieczenia, składając oświadczenie bądź dokonując innej stosownej czynności wymienionej w art. 65 Ustawy.
- Umowa ubezpieczenia może zostać rozwiązana za porozumieniem stron w sytuacji, gdy Ubezpieczony przestał podlegać obowiązkowi ubezpieczenia.
- Oświadczenie Ubezpieczającego dotyczące rozwiązania umowy powinno być sporządzone na piśmie i dostarczone Gothaer TU S.A. za potwierdzeniem odbioru lub przesłane listem poleconym.